



# Almeria Homes



## **Cortijo Oportunidad - AH-3499**

Landhuis te koop in Velez Rubio

€ 175.000

Type: Landhuis / Open bebouwing

Staat: Voor renovatie

Slaapkamers: 10

Badkamers: 4

Vloeroppervlakte: 700 m<sup>2</sup>

Landoppervlakte: 5,5 hectaren

Water: Verbonden

Elektriciteit: Niet verbonden

Telefoon: Nee

Gemeubileerd: Nee

Fantastisch vrijstaand onroerend goed te koop in Almeria - Er zijn 3 boerderijen met in totaal 26 kamers die het potentieel hebben om een klein hotel of een enorm wandelend familiehuis te creëren.

Gedeeltelijk gerenoveerd, meer dan 200m<sup>2</sup> dak is vervangen door traditionele materialen en wat fantasie en werk zou dit pand kunnen veranderen in een klein hotel of landelijk pension.

Ideaal gelegen op 5 minuten rijden van het mooie stadje Velez Rubio en al zijn voorzieningen, gelegen in een prachtig landschap van 5,5 hectare, waaronder amandel- en olijfbomen en een klein dennenbos.

Er zijn 26 kamers, hoewel sommige hiervan erg groot zijn en kunnen worden opgedeeld om extra kamers te creëren. De woning ligt op 5,5 hectare grond, met een prachtig 360 graden uitzicht op de bergen. Leidingwater is aangesloten.