



Almeria Homes



Cortijo La Cinta - AH-3175

Landhuis te koop in Arboleas

€ 49.000

Type: Landhuis / Halfopen

Staat: Voor renovatie

Slaapkamers: 4

Vloeroppervlakte: 180 m²

Landoppervlakte: 300 m²

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Gemeubileerd: Nee

Stedelijk perceel

Boerderij voor renovatie

Ideale kans voor bouwer

Gereduceerd!! Fantastische halfvrijstaande boerderij met een prachtig uitzicht over citrusboomgaarden. Het pand heeft een solide structuur, maar heeft renovatiewerkzaamheden nodig. Bestaat uit een inkomhal, een grote kamer met open haard en nog drie kamers op de begane grond, met 2 zeer grote open kamers op de 1e verdieping die kunnen worden omgebouwd tot minimaal vier tweepersoonsslaapkamers. Daarnaast zijn er enkele bijgebouwen en een grote ommuurde binnenplaats voor renovatie. De woning heeft een eigen toegang en een ruime tuin aan de voor- en achterzijde. Elektriciteit en water zijn aangesloten. Gelegen op een gewilde dorpslocatie in Arboleas, is deze woning een uitstekend investeringsproject.

Als alternatief kan het pand worden gesloopt en een stedelijk perceel bieden voor drie duplex, twee villa's of een grote villa met een prachtig uitzicht omdat het op stedelijk land is gelegen - hier kunt u een grote villa met twee verdiepingen bouwen naar eigen ontwerp !!