



Almeria Homes



Villa Eclipse - AH-14689

Villa te koop in Albox

€ 389.000

Type: Villa / Open bebouwing

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 4

Badkamers: 2

Vloeroppervlakte: 265 m²

Landoppervlakte: 1.054 m²

Privé-zwembad

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

Gemeubileerd: Onderhandelbaar

Uniek eigendom

10x5m zwembad

Geweldige locatie

Vrijstaande garage

Offroad parkeren

Schaduwrijke zitplaatsen

Gelegen in het pittoreske gebied van Locaiba, Albox, biedt deze indrukwekkende vrijstaande villa met één verdieping een unieke mix van traditionele charme en modern comfort. Gelegen op een royaal perceel van ongeveer 1054 m², beschikt dit ruime pand over 4 slaapkamers, 2 badkamers en ruime woonruimte.

Als je het terrein nadert, word je begroet door een grote entree die leidt naar een ruime parkeerplaats die de vrijstaande garage omringt. Ideaal voor meerdere voertuigen, biedt de garage niet alleen veilige parkeergelegenheid maar biedt ook mogelijkheden als werkplaats. De garage profiteert van een elektrische, op afstand bediende deur. Achter in de garage is een handig buitentoilet en opslagruimte. De goed onderhouden tuin omhult de villa en omsluit een prachtig zwembad van 10 x 5 meter, omringd door een aanzienlijk terras, perfect om te baden in de Spaanse zon. Een extra zwembadhuis met ombouwmogelijkheid en een verhoogde overdekte veranda kijken uit op het zwembad, wat mogelijkheden biedt voor buitenentertainment en ontspanning.

Als je binnenstapt, straalt de villa warmte en karakter uit met hoge, gewelfde plafonds die overal zijn voorzien van zichtbare balken. De ruime hoofdwoonruimte combineert naadloos een comfortabele lounge met een formele eetsectie met een open haard. De ruime keuken behoudt een rustieke sfeer en voldoet aan moderne behoeften met ruime opbergruimte en essentiële apparaten. De keuken heeft toegang tot de oprit, een aparte bijkeuken en ruimte voor een tafel en stoelen.

De slaapvertrekken bestaan uit vier royaal grote dubbele slaapkamers, waarbij de master suite beschikt over een inloopkast en een eigen badkamer met een grote inlopdouche. Drie logeerkamers zijn voorzien van inbouwkasten, wat flexibiliteit biedt voor gezin of gasten, waarvan één momenteel dienstdoet als thuishokantoor. Een goed ingerichte familiebadkamer met bad bedient deze kamers.

Voor het hele jaar door extra comfort beschikt het pand over centrale airconditioning met kanalen in alle ruimtes.

Dit pand heeft een fantastische ligging met gemakkelijke toegang tot asfalt weg. Je bent slechts een minuut rijden—of een aangename acht minuten lopen—van het lokale dorp, waar een bakkerij, apotheek, dokterspraktijk en keuze uit twee bar-restaurants zijn. Voor meer uitgebreide voorzieningen is de grote stad Albox gemakkelijk bereikbaar in slechts drie tot vier minuten met de auto.