



Almeria Homes



Casa Floreada - AH-14681

Stadswoning te koop in Oria

€ 59.995

Type: Stadswoning / Halfopen

Staat: Gedeeltelijk gerenoveerd

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Vloeroppervlakte: 171 m²

Landoppervlakte: 358 m²

Ruimte voor zwembad

Water: Klaar voor aansluiting

Elektriciteit: Klaar voor aansluiting

Telefoon: Ja

Gemeubileerd: Nee

Nieuw dak

Parkeren in de buurt

Terras op het dak

Twee tuingebieden

Prachtige uitzichten

Er wordt een gedeeltelijk gerenoveerd herenhuis gepresenteerd, gelegen in het charmante dorp Campillo de Purchena, nabij Oria in de provincie Almería. Met 2-3 slaapkamers en 1 badkamer verspreid over een vloeroppervlak van ongeveer 171 m² biedt dit twee-onder-een-kapwoning voldoende ruimte voor comfortabel wonen.

Dit herenhuis heeft recente verbeteringen zoals een gloednieuw dak en vernieuwde vloeren op de bovenverdieping. Bij binnenkomst word je begroet door een entreehal die leidt naar een gezellige woonkamer en een slaapkamer. Een verdere binnengang leidt je naar een kleine kamer, badkamer en keuken. Boven zijn drie kamers die gemakkelijk kunnen worden omgebouwd tot extra slaapkamers of badkamers, wat flexibiliteit biedt voor personalisatie. Stap naar buiten op het zonneterras om te genieten van schilderachtige uitzichten op de omgeving.

Gemak is essentieel, met parkeergelegenheid net buiten het terrein. Tegenover het huis (gescheiden door de straat) ligt een vlak tuingebied van ongeveer 107m², waar voorheen een bijgebouw stond dat is verwijderd, wat een kans biedt voor je creativiteit - of het nu gaat om het creëren van een ontspannend zwembadgedeelte of extra garageruimte. Daarnaast is er een aangrenzend perceel van ongeveer 163 m² inbegrepen, dat momenteel met groenten is beplant, wat een vleugje landelijke charme aan het terrein geeft.

Perfect gelegen voor zowel rust als toegankelijkheid, biedt dit herenhuis gemakkelijke toegang tot lokale voorzieningen met twee nabijgelegen bar-restaurants op loopafstand. Voor uitgebreide diensten en faciliteiten brengt een korte rit van 10 minuten je naar Oria town.