



Almeria Homes



Cortijo Pino Blanco - AH-14649

Landhuis te koop in Oria
€ 74.995

Type: Landhuis / Halfopen

Staat: Voor renovatie

Slaapkamers: 4

Vloeroppervlakte: 400 m²

Landoppervlakte: 100 m²

Water: Mogelijk om aan te sluiten

Elektriciteit: Mogelijk om aan te sluiten

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Gemeubileerd: Nee

Gelegen in het rustige platteland van Oria, Almería, biedt dit ruime landhuis een spannende kans voor wie op zoek is naar een renovatieproject in een rustige omgeving. Gelegen op slechts 10 minuten rijden van de stad Oria, beschikt dit twee-onder-een-kap over ruime ruimte met een oppervlakte van ongeveer 100 m² en een ruime vloeroppervlakte van circa 400 m², inclusief alle gebouwen en garages.

Bij aankomst op het terrein word je begroet door de vredige omgeving van een schilderachtig gehucht dat wordt bewoond door boeren. Aan de voorkant is er een vlak gebied dat potentie biedt voor het creëren van een mooie tuin of handige parkeerplaatsen. Opmerkelijk zijn de twee garages op het terrein; één opvallend groot en direct verbonden met het hoofdgebouw. Om aan de opslagbehoeften te voldoen, zijn er extra kamers beschikbaar aan de achterkant van het terrein.

Als je binnenstapt, vind je een hal die je door verschillende kamers leidt die wachten om getransformeerd te worden. De begane grond bestaat uit veelzijdige ruimtes, waaronder potentiële slaapkamers of keukens en lounges, wat flexibiliteit biedt in ontwerpideeën. Verder verkennen komen oude dierenkamers die uitkomen op een binnenplaats. Boven opent zich met verschillende kamers die wachten op creatieve renovatie, terwijl ze profiteren van een stevige dakconstructie die een solide basis biedt voor renovatiewerkzaamheden.

Essentiële diensten zoals water en elektriciteit zijn aanwezig, maar ze zullen opnieuw moeten worden aangesloten. Ideaal voor iemand die zijn droomverblijf op het platteland in Spanje wil creëren, straalt dit landhuis potentie uit en belooft een vredige ontsnapping aan het stadsleven, terwijl het volop ruimte biedt voor personalisatie en creativiteit binnen de historische muren.