



Almeria Homes



Casa Sunlight - AH-14635

Stadswoning te koop in Albánchez

€ 75.000

Type: Stadswoning / Halfopen

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Vloeroppervlakte: 138 m²

Landoppervlakte: 118 m²

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

Gemeubileerd: Ja

Prachtige rustige locatie

Eigendom met karakter

Groot terras

Barbecueplaats

Originele kenmerken

Gelegen in het rustige centrum van Albánchez, Almeria, biedt dit charmante herenhuis een vredig toevluchtsoord terwijl het toch handig dicht bij alle essentiële voorzieningen ligt. Op slechts een paar minuten lopen van het gemeenschappelijke zwembad, is deze woning ideaal voor degenen die een ontspannen levensstijl zoeken in een traditionele Spaanse dorpse omgeving.

Met 3 slaapkamers en 1 badkamer beslaat dit halfvrijstaande herenhuis ongeveer 138m² aan vloeroppervlakte. De woning straalt karakter uit met zijn mooie echte houten schuurdeur bij de ingang, die de toon zet voor het warme en uitnodigende interieur.

Bij binnenkomst wordt u begroet door een knusse woonkamer met een open haard en plafondventilator, perfect om te ontspannen na een lange dag. De ruime ladder/opbergkast biedt praktische opslagoplossingen. De woning omvat ook een tweede lichte woonkamer/eetkamer met een houtkachel, wat een comfortabele ruimte biedt om te vermaken of te ontspannen. Het brede raam met uitzicht op het ruime terras vult de kamer met natuurlijk licht.

De Spaanse badkamer is elegant ontworpen met een stenen wastafel en ruime douche. De grote originele Spaanse keuken is uitgerust met marmeren werkbladen en voldoende ruimte om te dineren, wat een uitnodigende sfeer creëert voor culinaire liefhebbers. Een unieke open ruimte ladder voegt karakter toe aan het keukengedeelte.

De begane grond herbergt de eerste privéslaapkamer gekenmerkt door hoge plafonds en originele houten balken, wat bijdraagt aan de rustieke charme van de woning. Op de bovenverdieping vindt u de tweede en derde slaapkamers die hun originele kenmerken behouden en zijn voorzien van plafondventilatoren voor extra comfort.

Een van de opvallende kenmerken van dit herenhuis is het grote en privé terras dat perfect is voor buiten dineren en ontspannen. Compleet met faciliteiten zoals een wasmachine, houtopslag, ingebouwde BBQ en voldoende terrasopslagruimte - biedt het een ideale plek om het aangename klimaat van Spanje het hele jaar door te genieten.

Met Albánchez dat alles biedt wat nodig is voor het dagelijks leven zoals banken, bakkerijen, supermarkten, winkels, bars/restaurants, hotels en zelfs een 24-uurs medisch centrum - combineert deze woning gemak met authenticiteit. Slechts 20 km van het grotere marktstadje Albox, kunnen bewoners gemakkelijk toegang krijgen tot aanvullende diensten en faciliteiten wanneer dat nodig is.

info@almeriahomes.com

+34 950 930 259

<https://nl.almeriahomes.com/14635>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800