



Almeria Homes



Casa Marian - AH-14604

Stadswoning te koop in Albox

€ 110.000

Type: Stadswoning / Met terras

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Vloeroppervlakte: 142 m²

Landoppervlakte: 60 m²

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

Gelegen in het charmante stadje Albox biedt dit heerlijke herenhuis een ideale gelegenheid voor wie op zoek is naar een comfortabele Spaanse woning. Met drie verdiepingen en een ruime vloeroppervlakte van 142 vierkante meter biedt dit goed onderhouden pand drie slaapkamers en twee badkamers, wat voldoende ruimte belooft voor gezinnen of particulieren.

Bij het betreden van de begane grond word je begroet door een gastvrije ontvangstruimte die leidt naar een lichte lounge met een eetruimte. Naast de lounge bevindt zich een handige badkamer en een goed uitgeruste keuken met een voorraadvast, die toegang biedt tot een aangenaam terras - perfect om buiten te dineren of buiten te ontspannen.

Beklim de elegante marmeren trap naar de eerste verdieping, waar je een slaapkamer vindt met een eigen balkon met uitzicht op de schilderachtige omgeving. Dit niveau beschikt ook over een badkamer met bad en een gezellige lounge met toegang tot een L-vormig terras aan de achterkant van het terrein.

Ga via een andere marmeren trap naar de derde verdieping en ontdek nog een slaapkamer met een eigen balkon, een extra kamer met kasten en een tweede badkamer met een ontspannend bad. Dit niveau wordt compleet gemaakt door de derde slaapkamer aan de achterkant van het terrein, met een eigen klein balkon. Het meeste meubilair in dit uitnodigende herenhuis kan als onderdeel van de verkoopprijs worden onderhandeld.

Gunstig gelegen in de Loma-wijk van Albox, is straatparkeren gemakkelijk te vinden in de buurt, waardoor bewoners probleemloos toegang krijgen tot de belangrijkste winkelgebieden. Een korte wandeling brengt je bij Plaza San Francisco, terwijl Albox zelf een scala aan voorzieningen biedt zoals bars en restaurants, samen met het hele jaar door levendige activiteiten. De beroemde dinsdagmarkt van de stad voegt lokale flair toe, met gemakkelijke aansluiting via snelwegverbindingen om de Almanzora-vallei, kustgenoten en luchthavens zoals Almería, Murcia en Alicante te verkennen.

Een fantastisch drie verdiepingen tellend herenhuis te koop in Albox. Het huis met drie slaapkamers verkeert overal in uitstekende staat en is vrijwel bewoonbaar. De begane grond heeft bij binnenkomst een ontvangstruimte en komt uit op een lounge met eetgedeelte aan de voorkant, naast de lounge is er een wasruimte met wc en wastafel, gevolgd door de ingerichte keuken met voorraadvast en een deur die uitkomt op een mooi terras. Marmeren trappen links van de lounge leiden naar de eerste verdieping, waar een slaapkamer met balkon aan de voorkant, een badkamer met bad en een kleine lounge met toegang tot een L-vormig terras aan de achterkant van het terrein is.

Een andere marmeren trap leidt naar de derde verdieping, waar ook een slaapkamer met balkon aan de voorkant is, gevolgd door een kleine kamer met ingebaute kasten, een tweede badkamer met bad en een derde

info@almeriahomes.com

+34 950 930 259

<https://nl.almeriahomes.com/14604>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800

balkon. Het merendeel van het meubilair kan worden ongenomen