



Almeria Homes



Casa Views - AH-14598

Landhuis te koop in Macael

€ 95.000

Type: Landhuis / Met terras

Staat: Gerenoveerd

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Vloeroppervlakte: 116 m²

Landoppervlakte: 51 m²

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

Gemeubileerd: Ja

Smaakvol gerenoveerd

Fantastische uitzichten

Twee verdiepingen

Opslagruimte

Moderne keuken

Moderne badkamers

Volledig gerenoveerd

Gelegen in het historische dorp Laroya, op slechts een korte rit van 10 minuten van het bruisende stadje Macael, biedt dit charmante pand de kans om traditioneel Spaans leven te omarmen met modern comfort. Dit prachtig gerenoveerde huis met 3 slaapkamers en 2 badkamers combineert naadloos originele kenmerken met eigentijdse afwerkingen, waardoor een harmonieuze balans tussen erfgoed en functionaliteit ontstaat.

Bij binnenkomst word je begroet door een schilderachtig zitgedeelte met een schilderachtig uitzicht op het omliggende platteland. Het interieur verwelkomt een open woonkamer en keuken, versierd met houten tegels en beschikt over een uitnodigende open haard. De keuken beschikt over strakke granieten werkbladen en hoogwaardige apparaten.

De begane grond beschikt ook over een moderne douche en een ruime dubbele slaapkamer met pittoreske uitzichten. Op de begane grond komt een goed ingerichte gastendouche tevoorschijn die wacht op de laatste details, zoals een douchescherm en een kaptafel. Een ruim omvangrijke slaapkamer leidt naar een veelzijdige derde slaapkamer of kleedkamer, die door grote ramen wordt overspoeld met natuurlijk licht en indrukwekkende uitzichten op de omgeving van het dorp omlijsten.

Voor opslag of mogelijke uitbreiding toont een opslagruimte onder het terrein natuurlijke rotsen, die mogelijkheden biedt om een wijnkelder of extra leefruimte te creëren volgens uw voorkeuren.

De uitgebreide renovatie omvatte nieuwe vloeren, ramen, vernieuwde leidingen, bedradingverbeteringen, een nieuwe keuken en nog veel meer.

Laroya ligt in een gebied dat door Spaanse toeristen wordt vereerd om zijn serene natuurlijke omgeving en rust, en beschikt over essentiële voorzieningen zoals een bar-restaurant, een bakkerij, een gemeentelijk zwembad, buitenbarbecueplaatsen, een sportveld en talrijke wandelpaden die nog ontdekt moeten worden. De populariteit van het dorp wordt verder onderstreept door de aanwezigheid van verschillende Casas Rurales (bed & breakfasts), wat getuigt van de aantrekkingskracht onder bezoekers die op zoek zijn naar een authentieke Andalusische ervaring.