



Almeria Homes



Country House Lexie - IX-14583

Landhuis te koop in Lucar

€ 55.000

Type: Landhuis / Open bebouwing

Staat: Wederverkoop

Vloeroppervlakte: 200 m²

Landoppervlakte: 2,1 hectaren

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Ruime boerderij met grond te koop in Lúcar, een uitstekende kans voor wie ruimte, natuur en een project met veel potentie zoekt.

Het terrein beslaat ongeveer 21.168 m² en bevat 36 olijfbomen in productie, wat de landbouwwaarde toevoegt en de mogelijkheid biedt om inkomsten te genereren. Er is ook 12 uur irrigatiewater, meer dan genoeg voor het onderhoud van de boerderij en elk landbouwproject dat mogelijk wordt uitgevoerd.

Het terrein omvat een boerderij van ongeveer 200 m² die een volledige renovatie nodig heeft, met meerdere mogelijkheden voor indeling en ontwerp. Het tweelaagse huis heeft meerdere kamers, waardoor aanpassing mogelijk is aan diverse behoeften: een ruim familiehuis, een landelijk gastenverblijf, toeristische accommodatie of een buitenverblijf.

Voor de boerderij bevinden zich verschillende kleine pleinen, ruimtes die kunnen worden omgebouwd tot ontspanningsruimtes, terrassen, een tuin of zelfs een charmante wijnpers of ontspanningsruimte om van de rust en omgeving te genieten.

Het terrein biedt fantastische uitzichten op het natuurlijke landschap, omringd door dennenbomen en inheemse begroeiing, wat een sfeer van rust en rust creëert. Ondanks de landelijke ligging ligt het dicht bij het dorp, waardoor het gemakkelijke toegang biedt tot diensten en winkels op slechts enkele minuten afstand.

Een prachtige investering voor liefhebbers van het platteland, de natuur en charmante projecten, met grond, water en een gebouw met groot potentieel om hun droomwoning te worden.