



Almeria Homes



Cortijo Splendido - AH-14555

Landhuis te koop in Albox

€ 74.995

Type: Landhuis / Halfopen

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 2

Badkamers: 1

Vloeroppervlakte: 70 m²

Landoppervlakte: 509 m²

Ruimte voor zwembad

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

Gemeubileerd: Ja

Vredige locatie

Stuk grond

Parkeerplaats

Verkocht gemeubileerd

Insectenvrije binnenplaats

Sleutel klaar

Exclusief gepresenteerd door Almeria Homes! Hier introduceren we een charmante halfvrijstaande landelijke woning, gelegen in de rustige omgeving van het gebied Albox.

Gunstig geprijsd, deze woning biedt een knus toevluchtsoord met twee slaapkamers en 1/2 badkamers, verdeeld over een vloeroppervlak van ca. 70 m².

Gelegen op een serene en vredige locatie, de woning beschikt over een perceel grond tegenover het huis (gescheiden door de weg) van ca. 509m², ideaal voor parkeren, het creëren van tuinen en ontspanningsruimtes, terwijl u geniet van het pittoreske weidse uitzicht. Op het land vindt u een oud dierenverblijf / garage.

Aan de voorkant van de woning is er een kleine tuin met een pad dat leidt naar de voordeur en bij de voordeur bevindt zich de boiler en twee casita's waarin de gasflessen zijn opgeslagen.

Binnenin heeft de ruime keuken mooie eenheden en is uitgerust met apparaten zoals een gasfornuis, afzuigkap, koelkast met vriezer, aanrechtoven en wasmachine. De gezellige woonkamer biedt een uitnodigende sfeer, compleet met een kenmerkende open haard met houtkachel (momenteel niet aangesloten maar klaar voor aansluiting).

Vanuit de woonkamer is er een slaapkamer met inbouwkasten, een handig toilet met wastafel en toegang tot een binnenplaats, perfect om in alle privacy te ontspannen. De binnenplaats is volledig vrij van insecten en biedt voldoende ruimte om te zitten en te ontspannen.

Boven wacht een grote hoofdslaapkamer, compleet met een eigen doucheruimte met voldoende opbergruimte, een wastafel, toilet en inloopdouche.

Gunstig gelegen op slechts 10-11 minuten rijden (10,1 km) van de levendige marktstad Albox, met alle nodige voorzieningen, waaronder supermarkten van Lidl & Aldi. Bovendien liggen de kustplaatsen Vera Playa en Mojácar Playa op 45 minuten rijden, terwijl de luchthaven van Almeria ongeveer 1,15 uur verwijderd is.

Met zijn rustige omgeving, aantrekkelijke kenmerken en redelijke prijsstelling, biedt deze landelijke woning een prachtige kans voor degenen die een vredig toevluchtsoord zoeken op het Spaanse platteland.

info@almeriahomes.com

+34 950 930 259

<https://nl.almeriahomes.com/14555>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800