



Almeria Homes



Villa Splendida - AH-14554

Villa te koop in Arboleas

€ 230.000

Type: Villa / Open bebouwing

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Vloeroppervlakte: 129 m²

Landoppervlakte: 1.007 m²

Privé-zwembad

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

8x4m zwembad

Fantastische uitzichten

Groot verhaal

Conservatorium

Ruime kamers

Genesteld in het rustige gehucht Los Higuerales, op slechts een korte rit van 10-12 minuten (8,6 km) van het bruisende stadje Albox in de provincie Almería, biedt deze charmante vrijstaande villa een sereen toevluchtsoord met schilderachtige uitzichten. Gelegen op een royaal perceel van ongeveer 1.007 m², beschikt dit pand over een ruime vloeroppervlakte van ongeveer 129 m² en omvat het drie slaapkamers en twee badkamers.

Bij binnenkomst in de villa word je begroet door een goed ingerichte keuken met moderne apparaten en ruime opbergruimte, perfect voor culinaire liefhebbers. De keuken loopt naadloos over in de ruime woonkamer, met een gezellige houtkachel en overvloedig natuurlijk licht. Naast de lounge ligt een grote serre/serre met uitzicht op het uitnodigende 8x4 zwembad, verzorgde tuinen en panoramische uitzichten op de heuvels - een idyllische plek voor ontspanning en entertainment het hele jaar door.

Rechts van de woonkamer wachten drie comfortabele slaapkamers, allemaal compleet met ingerichte kasten die handige opbergoplossingen bieden. De master bedroom beschikt over een eigen badkamer met een aparte badkamer en douche voor extra comfort en privacy. Het terrein is doordacht omgeven door stevige muren en veilige poorten, omgeven door weelderig groen dat de vredige sfeer versterkt.

Gelegen op 6-7 minuten rijden (4,4 km) van een populair bar-restaurant, en slechts 10-12 minuten rijden (8,6 km) van beide steden Albox en Arboleas, waar u alle benodigde voorzieningen voor het dagelijks leven vindt.

Deze villa biedt een uitstekende kans voor wie op zoek is naar een groter dan gemiddeld huis dankzij de extra serre die de leefruimte verheft. Ideaal voor wie naar de zonnige kusten van Spanje wil verhuizen, belichaamt dit pand rust en is binnen handbereik van voorzieningen in Albox.