



Almeria Homes



Cortijo Viento - AH-14506

Landhuis te koop in Albox

€ 325.000

Type: Landhuis / Open bebouwing

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 7

Badkamers: 7

Vloeroppervlakte: 382 m²

Landoppervlakte: 1,0 hectaren

Privé-zwembad

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

Gemeubileerd: Onderhandelbaar

B&B-mogelijkheden

Geweldige zakelijke kans

Hoogwaardige renovatie

Zwembad

Jacuzzi

Panoramische uitzichten

VERLAAGD met 50.000 euro !! Grote landhuis te koop in de regio Almeria, gelegen op een prachtige locatie op een groot perceel met een zwembad van 8x4 meter, bubbelbad, gastenappartementen en een prachtig uitzicht over de omliggende bergketens.

De woning zou ideaal zijn voor iemand die een B&B wil opzetten in de regio Almeria. Er is ruimte voor paarden, veel ruimte voor mountainbiken, vogels kijken, astrologie, wandelen, klimmen, meditatie, yoga en nog veel meer.

Aan de buitenkant van de woning is er een prachtig zwembad van 8 x 4 meter met omliggende tuin, buitenzitjes met schaduw, een bubbelbad voor 6 personen en fantastische volgroeide tuinen beplant met een breed scala aan inheemse planten en bomen. Er is ook voldoende parkeergelegenheid buiten de weg. Het perceel is volledig omheind en afgesloten en zeer privé.

De hoofdwoning is verdeeld in twee delen, beide met aparte toegangen, en er zijn 5 gastenappartementen. De hoofdwoning kan ofwel als twee worden gebruikt of als één groot pand.

Aan de ene kant van de hoofdwoning is er een entreehal, een zeer grote eetkamer met een karakteristieke open haard, een ruime woonkamer met opbergruimte, een grote volledig uitgeruste keuken met natuurlijke verlichting en een kleine deur die leidt naar de woonkamer, en er is een tweede keuken met een gezellige zithoek. Er zijn ook drie grote slaapkamers op de eerste verdieping, waarvan twee een eigen doucheruimte hebben.

Aan de andere kant van de woning is er een zeer grote woon- / eetkamer met een plafondventilator en een goed bemeten keuken met een deur naar buiten die toegang biedt tot de appartementen.

Er zijn 4 grote appartementen die bestaan uit een slaapkamer, een woonruimte en een eigen doucheruimte. Ze hebben allemaal plafondventilatoren, eigen doucheruimtes en ook opslagruimte / inloopkast. De inloopkasten kunnen indien nodig worden omgebouwd tot keukens. Ze zijn ook allemaal aangepast voor rolstoeltoegang en hebben noodverlichting.

Deze uitstekende woning ligt op slechts 10 minuten (6,5 km) buiten de grote marktstad Albox, die alle nodige voorzieningen biedt. De kustplaatsen Mojacar Playa, Vera Playa en Garrucha liggen op slechts 45-50 minuten (61,3 km) rijden van de woning.

info@almeriahomes.com

+34 950 930 259

<https://nl.almeriahomes.com/14506>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800