



# Almeria Homes



## Casa Oscar 2 - AH-14392

Stadswoning te koop in  
Almanzora

€ 129.000

Type: Stadswoning / Halfopen

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Vloeroppervlakte: 153 m<sup>2</sup>

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

Gemeubileerd: Nee

Geweldige positie

Parkeren voor de deur

Ruime kamers

Gelegen in het hart van het traditionele dorp Almanzora, biedt deze charmante woning op de begane grond een lichte en ruime leefomgeving, ideaal voor wie op zoek is naar een comfortabele en praktische woning op loopafstand van lokale voorzieningen. Met een groot privéterras, goed geproportioneerde kamers en flexibele woonruimtes zou het een fantastische permanente bewoning of een huis zijn dat opgesloten en verlaat.

Als u het pand betreedt, zet een brede inkomhal de toon voor het huis. Direct aan uw rechterhand is een royale tweepersoonsslaapkamer, gevuld met natuurlijk licht - ideaal als hoofd- of logeerkamer. Aan de andere kant van de gang biedt een kleinere kamer nuttige opbergruimte of kan goed dienen als kantoor aan huis.

Verderop bevindt zich aan de rechterkant een tweede slaapkamer met tweepersoonsbed en geniet van het gemak van interne toegang tot de garage, die zowel praktisch als veilig is. Verderop in het pand dient de centrale woonkamer als het hart van de woning en leidt naar de grote slaapkamer, die beschikt over een eigen en-suite badkamer. De badkamer heeft ook directe toegang tot de grote patio, waardoor frisse lucht en licht doorstromen.

De keuken is goed ingedeeld met voldoende ruimte om te koken en het dagelijks leven te leiden. Het sluit ook rechtstreeks aan op de patio, wat een bijzonder aantrekkelijk kenmerk van het huis is: privé, ruim en ideaal om te ontspannen, te dineren of te tuinieren. Aan het uiteinde van de keuken bevindt zich een aparte eetkamer, met een extra opslagruimte en nog een toegangspunt tot de patio, waardoor het gevoel van licht en openheid van het pand verder wordt versterkt.

Goed onderhouden en klaar om in te trekken, biedt dit huis een uitstekende waarde op een centrale locatie, met alle benodigdheden binnen handbereik en het extra voordeel van buitenruimte die zelden te vinden is in dorpshuizen.

[info@almeriahomes.com](mailto:info@almeriahomes.com)

+34 950 930 259

<https://nl.almeriahomes.com/14392>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800