



Almeria Homes



Dit biedt een zeldzame kans om een traditioneel molenhuis te bezitten aan de rand van het charmante dorpje Oria. Dit ruime pand, doordrenkt van geschiedenis en karakter, biedt ongelooflijke mogelijkheden voor renovatie, waardoor je het in oude glorie kunt terugbrengen en tegelijkertijd een uniek huis creëert in een pittoreske omgeving.

Gelegen op een royaal perceel van 1.100 m², beschikt het terrein over vlakke terrassen met enkele gevestigde bomen en volop ruimte om buitenruimtes te ontwerpen die zijn afgestemd op jouw wensen. Het terrein biedt een prachtig uitzicht op de omliggende bergen en het platteland, wat zorgt voor een sereen en natuurlijk decor.

De molen zelf is verdeeld over twee verdiepingen en behoudt veel originele kenmerken. Op de begane grond vind je een traditionele keuken, een woonkamer en eetkamer, een badkamer, de oorspronkelijke molenruimte en een extra kamer die gemakkelijk tot slaapkamer kan worden omgebouwd. De bovenverdieping biedt drie grote kamers, waardoor er ruimte is om drie of meer slaapkamers en een extra badkamer te creëren.

Hoewel de fabriek baat zou hebben bij een volledige renovatie om haar volledige potentieel te benutten, zijn de constructie en het dak in goede staat, waardoor u in het pand kunt wonen terwijl u het werk uitvoert. Elektriciteit en water zijn aangesloten en internet kan eenvoudig worden toegevoegd.

Er is een tweede woning inbegrepen bij de verkoop die u zult merken dat aan de buitenkant niet is opgegeven. Dit zou gerenoveerd kunnen worden om een tweede huis te creëren met een eigen tuin en prachtig uitzicht.

Gelegen op loopafstand van de voorzieningen van Oria, waaronder winkels, bars en restaurants, biedt dit pand de charme van het dorpsleven met het gemak van goede wegverbindingen naar nabijgelegen luchthavens, kustgebieden en grotere plaatsen.

Dit is een fantastische kans voor wie een op maat gemaakt huis wil creëren in een prachtig en traditioneel deel van Spanje. Mis je kans niet om de mogelijkheden van deze unieke woning te verkennen.

Molino Dandelion - AH-13929

Landhuis te koop in Oria

€ 69.000

Type: Landhuis / Open bebouwing

Staat: Voor renovatie

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Vloeroppervlakte: 278 m²

Landoppervlakte: 1.110 m²

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

Gemeubileerd: Nee

Oud molenhuis

Aanvullend gebouw

Geweldige investering

Fantastische uitzichten

Groot verhaal