



Almeria Homes



Cortijo Hershey - AH-13885

Landhuis te koop in Velez Rubio

€ 95.000

Type: Landhuis / Halfopen

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 6

Badkamers: 3

Vloeroppervlakte: 167 m²

Landoppervlakte: 3,1 hectaren

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Ja

Gemeubileerd: Ja

Indrukwekkende uitzichten

Groot perceel

Afzonderlijke gebouwen

Rustige ligging

Grote garage

Deze fantastische woning biedt een idyllisch toevluchtsoord op het platteland in de serene heuvels in de buurt van Vélez Rubio. Dit halfvrijstaande landhuis met 6 slaapkamers en 3 badkamers ligt op een indrukwekkend perceel van 3,08 hectare en biedt de perfecte setting voor wie op zoek is naar rust en ruimte. Het pand omvat een groot vlak gebied rondom het huis, ideaal om te parkeren, tuinieren en buiten te leven, terwijl de rest van het land zich uitstrekt tot in de schilderachtige heuvels en een adembenemend uitzicht over het landschap biedt.

Het huis zelf is verdeeld over twee verdiepingen, met een ruime woon-eetkamer met een originele open haard, perfect voor gezellige avonden. De grote keuken biedt veel ruimte voor het bereiden van maaltijden, terwijl de slaapkamer op de begane grond en de doucheruimte zorgen voor praktisch wonen. Boven vindt u vier extra slaapkamers, waaronder twee zeer ruime kamers, en een toilet met de mogelijkheid om indien gewenst een douche toe te voegen.

Een van de opvallende kenmerken van het pand is de grote garage, die voldoende ruimte biedt voor parkeren en opslag. Het perceel omvat ook twee afzonderlijke gebouwen die gerestaureerd moeten worden - waarvan er één gedeeltelijk is ingestort. Deze gebouwen bieden potentieel voor herontwikkeling, of u nu op zoek bent naar een gastenverblijf, een werkplaats of zelfs een garage of zwembad. Daarnaast staat de verkoper open voor onderhandelingen over de aankoop van aangrenzende woningen, wat verder uitbreidingspotentieel biedt.

De woning is ideaal voor wie waarde hecht aan rust en afzondering, waarbij de dichtstbijzijnde burelen alleen van een afstand zichtbaar zijn. Het uitzicht vanuit het huis strekt zich uit over glooiende heuvels en het omliggende platteland en vormt een prachtige achtergrond voor uw nieuwe landelijke levensstijl.

Gelegen op slechts 27 minuten van Vélez Rubio en 18 minuten van Taberno, biedt deze woning de ideale balans tussen landelijke afzondering en nabijgelegen dorpsvoorzieningen. Als u op zoek bent naar een rustig toevluchtsoord op het prachtige Spaanse platteland, dan is deze woning een must-see.

info@almeriahomes.com

+34 950 930 259

<https://nl.almeriahomes.com/13885>

Almeria Homes: Avenida América, 20 - Albox 04800