



# Almeria Homes



## **Cortijo Roquefort - AH-13598**

Landhuis te koop in Albox

€ 34.950

Type: Landhuis / Met terras

Staat: Bewoonbaar

Slaapkamers: 3

Badkamers: 1

Vloeroppervlakte: 164 m<sup>2</sup>

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Zeer goed geprijsd

Geweldig uitzicht

Parkeerplaats

Binnenplaats

Zeer goed geprijsde Spaanse woning gelegen in de omgeving van Locaiba, op slechts 6 minuten rijden (3,8 km) van het drukke marktstadje Albox, waar u alle nodige voorzieningen vindt voor een dagelijks leven, waaronder Lidl en Aldi-supermarkten.

Aan de voorzijde van het perceel is er ruimte om 1 of 2 auto's te parkeren, afhankelijk van de grootte. De weg die u voor het pand ziet, is toegang tot 1 of 2 andere woningen naast de deur, dus het is helemaal geen drukke weg.

De voordeur komt uit in een grote eetkamer met mooie tegels en een deur aan de linkerkant die uitkomt in de tweede slaapkamer. Aan de rechterkant van de eetkamer bevindt zich de grote slaapkamer, een grote slaapkamer met tweepersoonsbed. Naast de eetkamer is er een eenvoudige keuken met een bijkeuken, originele open haard en een deur die leidt naar een binnenplaats. Aan de rechterkant van de keuken opent een deur naar een kamer (zou de derde slaapkamer kunnen zijn) met toegang tot een doucheruimte. Deze kamer maakt plaats voor een trap die naar de eerste verdieping leidt. Op de eerste verdieping is er een kamer met een deur die alleen opent om uit te kijken op de binnenplaats.

De binnenplaats is zeer privé en heeft een overdekte zithoek. De binnenplaats geeft toegang tot een berging en boven de binnenplaats bevindt zich een apart gebouw dat voorheen voor dieren werd gebruikt. Dit kan worden afgedekt om een garage of aparte slaapkamer te creëren.

Dit is een zeer goed geprijsde woning te koop in Albox, bezichtigingen worden aanbevolen!