



# Almeria Homes



## Villa Antracita - AH-13246

Villa te koop in Albox

€ 229.000

Type: Villa / Open bebouwing

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Vloeroppervlakte: 178 m<sup>2</sup>

Landoppervlakte: 2.019 m<sup>2</sup>

Privé-zwembad

Water: Opslagtank geïnstalleerd

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Mooie villa

Prachtig uitzicht

Zwembad

Groot perceel

Exclusief bij Almeria Homes! Prachtige vrijstaande villa met drie slaapkamers, een zwembad van 8 x 4 m en een prachtig uitzicht te koop in de wijk Albox.

Vanaf de weg leidt een smeedijzeren schuifhek naar de oprit met grind met voldoende ruimte om verschillende auto's te parkeren. Dit leidt vervolgens naar de voorkant van het pand waar zich een overdekte veranda bevindt met een uitbouw (ideaal om te zitten) met uitzicht op het zwembad, de tuinen en spectaculaire uitzichten over de omliggende bergketens.

De overdekte veranda leidt vervolgens naar de voordeur die uitkomt in de ruime woonkamer met een open haard met een open haard, warme en koude airconditioning en een eethoek. Aan de linkerkant van de voordeur bevindt zich de grote volledig ingerichte keuken met silestone werkbladen, elektrische kookplaat, oven, warme en koude airconditioning en eethoek.

Vanuit de voordeur geeft een hal toegang tot de rest van de vertrekken. Slaapkamer 1 is een ruime tweepersoonskamer met inbouwkasten en warme en koude airconditioning. Slaapkamer 2 is een grote tweepersoonskamer met inbouwkasten. Slaapkamer 3, de hoofdslaapkamer, is een grote tweepersoonskamer met een plafondventilator en een eigen badkamer met douche en hoekdouche. De familiebadkamer bestaat uit een inloopdouche, wastafel, bidet en toilet.

Aan de buitenkant kijkt een overdekte veranda uit over het zwembad met een hekwerk eromheen voor de veiligheid. Aan de linkerkant van het zwembad is er een mooie buitenkeuken met BBQ en ook 2 bergingen. Vanaf hier kunt u ook genieten van het fantastische uitzicht over de omliggende bergketens. De rest van de tuin is vergrind en beplant met een ruime keuze aan bomen, palmen, bloeiende struiken en klimplanten.

Gelegen op 20 minuten rijden van het mooie stadje Albox, waar u alle nodige voorzieningen vindt, zoals supermarkten, winkels, bars, restaurants, dokterspraktijk, scholen, banken, enz.