



# Almeria Homes



## Duplex America - AH-13237

Duplex te koop in Albox

€ 157.000

Type: Duplex / Met terras

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 4

Badkamers: 2

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Perfecte locatie

Op loopafstand van voorzieningen

Grote duplex

Grote duplex met 4 slaapkamers en 2 badkamers met een groot terras gelegen op een zeer korte wandeling naar winkels te koop in Albox.

Vanaf de straat opent de voordeur naar een trap die leidt naar de overloop op de eerste verdieping. Aan de rechterkant is een volledig ingerichte keuken met geïntegreerde oven en magnetron, elektrische kookplaat, voldoende opbergruimtes en marmeren werkbladen, er is ook een deur die leidt naar een bijkeuken. Bij de keuken bevindt zich de doucheruimte. Tegenover het trappenhuis bevindt zich de eerste kamer die momenteel in gebruik is als kantoor. Hierna openen dubbele deuren naar de ruime woon / eetkamer met hit & cold airconditioning. Aan het einde van de gang is een deur die uitkomt op een grote serre.

De trap leidt vervolgens naar de tweede verdieping waar u 2 ruime slaapkamers vindt, een tweepersoonsslaapkamer met een balkon en ook de hoofdslaapkamer met een balkon aan de voorzijde van het pand. Er is ook een badkamer met ligbad, badmeubel en toilet.

Dit is een ideale woning voor iemand die in het centrum van de stad wil wonen, dicht bij alle winkels, bars, restaurants, enz.