



Almeria Homes



Villa Estacion - AH-13036

Villa te koop in Tijola

€ 350.000

Type: Villa / Open bebouwing

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 4

Badkamers: 1

Vloeroppervlakte: 202 m²

Landoppervlakte: 1.400 m²

Privé-zwembad

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Zwembad Swimmin

Groot perceel

Mooie omgeving

Moderne woning

Prachtige villa met drie / zes slaapkamers met een zwembad van 10 x 4 m, onderhoudsarm perceel gelegen op een zeer korte rit van de stad Tijola.

Vanaf de straat komt de grote voordeur uit op een mooie hal met dubbele schuifdeuren aan de rechterkant die uitkomen in een grote open woonkamer met moderne keuken en houtkachel. De keuken is ingericht volgens een zeer hoge standaard met hoogwaardige eenheden, silestone werkbladen, gaskookplaat, emble bergruimte en een deur naar een grote bijkeuken. De woonkamer heeft ook veel openslaande deuren naar een overdekt terras met uitzicht op het zwembad.

Aan de linkerkant van de gang is een deur die uitkomt in een kleine hal die plaats maakt voor enkele slaapkamers. Slaapkamer 1 is een ruime tweepersoonskamer met een grote inloopkast. Slaapkamer 2 en 3 zijn grote tweepersoonskamers met inbouwkasten. Er is ook een gastenbadkamer met een grote inloopdouche die ook toegankelijk is via slaapkamer 3 als en-suite. Er is ook een grote berging onder de trap bereikbaar vanuit de gang.

Vanuit de hal leidt een trap (die moet worden afgewerkt) naar een zeer lichte overloop met twee deuren die uitkomen in een zeer grote kamer die kan worden omgebouwd tot een tweede woonkamer of een grote slaapkamer.

Aan de buitenkant van het pand is een groot gebied waarvan een deel overdekt is (ideaal om te zitten), een buitentoilet, een grote buitenkeuken met een stenen barbecue, een grote werkplaats en een berging. Er is ook een zwembad van 10x4 m.

Deze woning is voorzien van ramen en deuren van topkwaliteit en alle elektra is vervangen.

De woning is gelegen in een zeer rustige omgeving en toch op slechts 1 km van het dorp Cela, waar u een verbazingwekkende natuurlijke bron vindt die het hele jaar door geopend is en altijd 23 graden is. Het dorp Cela biedt ook een supermarkt, bars en restaurants. De grote stad Tijola ligt op slechts 1,5 km van de accommodatie en dit is een grote stad met alle nodige voorzieningen zoals supermarkten, bars, restaurants, artsen, apotheek, bakkerijen, slagers, kledingwinkels en nog veel meer.