



# Almeria Homes



## **Cortijo Mariposa - AH-12921**

Landhuis te koop in Oria

€ 35.000

Type: Landhuis / Halfopen

Staat: Bewoonbaar

Slaapkamers: 2

Badkamers: 1

Vloeroppervlakte: 126 m<sup>2</sup>

Landoppervlakte: 180 m<sup>2</sup>

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Prachtig uitzicht

Rustige omgeving

Perfecte locatie

Traditioneel oud landhuis te renoveren gelegen in een klein gehucht op ongeveer 7 km van Oria.

Het is een huis met twee verdiepingen, met veel charme in een omgeving vol rust en kalmte met een spectaculair uitzicht op de bergen en het omliggende groen.

Aan de voorzijde van het huis is er een terras waar u kunt genieten van het prachtige uitzicht. Via de voordeur is een inkomhal, aan de rechterkant is de keuken / woonkamer en twee slaapkamers. Er is ook ruimte om een eigen badkamer te maken.

Een trap leidt naar de eerste verdieping met verschillende slaapkamers, een grote woonkamer en een eigen badkamer.

Aan de achterkant van het pand is een garage / magazijn en ruimte om de auto te parkeren.

Dit charmante huis kan gerestaureerd en mooi afgewerkt worden, druk er je eigen stempel op en geniet van de rust van de plek.

Het heeft de elektriciteit aangesloten en je moet het water aansluiten, en het is mogelijk om internet aan te sluiten via de providers in de omgeving.

In de stad Oria vindt u de nodige diensten voor een dagelijks leven en de grotere stad Albox ligt op 30 minuten rijden waar u alle grotere supermarkten, banken, enz. vindt.