



# Almeria Homes



## **Village House Chimp - IX-12727**

Dorpshuis te koop in Lúcar  
€ 70.000

Type: Dorpshuis / Met terras

Staat: Wederverkoop

Slaapkamers: 4

Badkamers: 1

Vloeroppervlakte: 200 m<sup>2</sup>

Landoppervlakte: 200 m<sup>2</sup>

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Dit charmante huis met twee verdiepingen, gelegen in het hart van Lúcar, biedt een comfortabele en handige leefruimte, ideaal voor wie op zoek is naar de rust van de Almanzora-vallei. Met zijn praktische indeling en voldoende ruimte biedt deze woning een uitnodigend toevluchtsoord voor expats die de authentieke Spaanse levensstijl willen omarmen.

De begane grond verwelkomt u met een ruime hal die leidt naar een gezellige eetkamer, compleet met open haard, perfect om samen te komen met familie en vrienden. Daarnaast beschikt de begane grond over een goed ingerichte slaapkamer, een handige bijkeuken en een speciale wasmachineruimte, wat bijdraagt aan de functionaliteit van het huis.

Ga naar de eerste verdieping om nog drie slaapkamers te ontdekken, waardoor er voldoende accommodatiemogelijkheden zijn voor zowel bewoners als gasten. Een comfortabele woonkamer biedt een ontspannen omgeving voor vrije tijd en entertainment, terwijl een extra kamer veelzijdigheid biedt om aan uw behoeften te voldoen. De eerste verdieping wordt gecombineerd door een badkamer, die gemak en comfort biedt voor alle bewoners.

Stap buiten op het terras om te genieten van een adembenemend uitzicht op het omringende landschap, dat een serene ruimte biedt om te ontspannen en tot rust te komen. Met een uitstekende bereikbaarheid en een centrale ligging in het centrum van de stad, combineert deze woning gemak met rust.

In Lúcar hebben bewoners toegang tot alle essentiële voorzieningen, waaronder scholen, een dokterspraktijk, sportfaciliteiten, winkels, bars, een bibliotheek en een wekelijkse markt die elke vrijdag wordt gehouden. Op slechts 2 kilometer afstand ligt de stad Tijola, waar aanvullende diensten zoals supermarkten, onderwijsinstellingen, sportcentra, een 24-uurs gezondheidscentrum, apotheken en kledingwinkels te vinden zijn, samen met een wekelijkse markt die elke zaterdag wordt gehouden.

Met zijn ruime indeling, gunstige ligging en rustige omgeving biedt deze woning in Lúcar een geweldige kans voor expats die op zoek zijn naar een ontspannen levensstijl in de pittoreske Almanzora-vallei in het binnenland van Almería.