



# Almeria Homes



## **Casa Tosquilla - AH-11805**

Stadswoning te koop in Cantoria

€ 68.000

Type: Stadswoning / Met terras

Staat: Gedeeltelijk gerenoveerd

Slaapkamers: 4

Badkamers: 2

Vloeroppervlakte: 156 m<sup>2</sup>

Landoppervlakte: 85 m<sup>2</sup>

Water: Verbonden

Elektriciteit: Verbonden

Telefoon: Mogelijk om aan te sluiten

Gemeubileerd: Ja

Herenhuis

Dicht bij voorzieningen

Perfecte locatie

Grote twee verdiepingen tellende traditionele Spaanse woning met 4 slaapkamers en 2 badkamers gelegen in het mooie stadje Cantoria die alle nodige voorzieningen biedt, zoals supermarkten, banken, bakkerijen, slagers, medicus en nog veel meer.

Het pand is gedeeltelijk gerenoveerd, het dak is veranderd, nieuwe bedrading voor elektra, nieuw sanitair en andere dingen. Dit is allemaal een paar jaar geleden gedaan. De begane grond zou nog gerenoveerd moeten worden.

Via de voordeur is een hal waar aan de rechterkant een kleine woonkamer is en aan de linkerkant is een ruime slaapkamer met tweepersoonsbed, in de hal is de eetkamer met een deur aan de linkerkant die leidt naar de keuken, een eenvoudige traditionele Spaanse keuken. Vanuit de eetkamer leidt een deur naar de hal waar aan de rechterkant een badkamer is met een klein bad, wastafel, bidet en toilet. Aan de rechterkant is een berging. Een deur leidt vervolgens naar de ruime binnenplaats waar zich nog een deur bevindt naar een kamer met een open haard.

Vanuit de keuken leidt een trap naar de eerste verdieping waarop zich een grote overloop bevindt die gebruikt kan worden als grote woonkamer. Er zijn ook twee andere slaapkamers, een doucheruimte en een kamer die kan worden gebruikt als slaapkamer of voor opslag.